

VERBALE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DELL'ASSOCIAZIONE VERDE FOTOGRAFIA BERNARDINI DEL 4 FEBBRAIO 2019

Si riunisce in data odierna alle ore 18,15 presso la sede sociale, a seguito di regolare convocazione, il Consiglio Direttivo dell'Associazione Verde Fotografia Bernardini. Sono presenti il presidente Marco Mondini e i consiglieri Roberto Betti, David Franco e Nicola Puglisi. Successivamente, interviene anche il consigliere Enrico Sala.

Il Consiglio è riunito per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) comunicazioni del Presidente;
- 2) situazione amministrazione, quote e morosità;
- 3) situazione rapporti con ditta Binnella dare/avere;
- 4) decisioni in merito all'attività primo trimestre 2019 e rapporti con la ditta Binnella;
- 5) situazione rapporti con gli amministratori;
- 6) stato del ponte e delle panchine;
- 7) attività di promozione;
- 8) previsione chiusura bilancio 2018 e convocazione assemblea (rinnovo cariche);
- 9) rapporti con Ente Giardini e Comune;
- 10) varie ed eventuali.

- 1) **Comunicazioni del Presidente.** Quanto al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente informa che sono frequenti i contatti con l'assessorato competente a cui sono rappresentati i problemi della nostra area verde che, si ricorda, per estensione è la seconda a Roma che sia gestita, in concessione dal Comune, da una organizzazione di privati cittadini. Nel mese di febbraio, dovrebbe istituirsi il tavolo tecnico, a cui la nostra Associazione è stata invitata, per discutere dell'utilizzo dei fondi, pari ad oltre euro 300.000,00, stanziati per il decoro e il verde del Municipio VIII. Il Presidente informa altresì che gli è stata data assicurazione che, entro breve tempo, sarà erogato il richiesto finanziamento regionale a fondo perduto di euro 15.000,00, per la manutenzione del parco.
- 2) **Situazione amministrazione, quote e morosità.** Quanto al secondo punto all'ordine del giorno, il consigliere Betti rappresenta la situazione finanziaria alla data odierna che

espone una disponibilità di cassa/banca di circa euro 3.000,00, oltre a crediti verso un condominio di euro 870,00. Il consigliere Franco informa altresì di avere raccolto da associati e sostenitori di via Bernardini euro 840,00. Il consigliere Betti rileva che sussiste ancora, malgrado i numerosi solleciti, una rilevante area di morosità, anche relativa al 2017, che si cercherà di recuperare con solleciti che saranno inoltrati prima dell'assemblea di prossima convocazione.

- 3) **Situazione rapporti con ditta Binnella dare/avere.** Quanto al terzo punto all'ordine del giorno, il consigliere Betti espone la situazione dei pagamenti nei confronti del manutentore del servizio (ditta Binnella: Verde Impresa s.r.l.). Nei confronti dell'impresa, sussiste un debito, per le lavorazioni contrattuali del 2018, di circa euro 10.000,00, ma sono stati pagate integralmente, in aggiunta ai corrispettivi contrattuali, opere di manutenzione straordinaria non previste nel contratto, ma assolutamente necessarie, per euro 4.697,00. Il Presidente si impegna a pagare una parte del debito residuo quanto prima, utilizzando le disponibilità di banca ed i crediti riscossi di cui al precedente punto 2.
- 4) **Decisioni in merito all'attività primo trimestre 2019 e rapporti con la ditta Binnella.** Quanto al quarto punto all'ordine del giorno, il consigliere Franco rileva che, rispetto alle lavorazioni contrattuali pattuite, è stato effettuato un taglio in meno, per cui questa situazione, insieme a quella della pulizia dei cestini e dei secchioni che si richiederà alla impresa di continuare fino alla stipula di un nuovo accordo, verrà discussa con l'impresa stessa.
- 5) **Situazione rapporti con gli amministratori.** Quanto al quinto punto all'ordine del giorno, viene rilevato che la raccolta delle contribuzioni all'Associazione nel corso dell'anno 2018 da parte degli amministratori condominiali, è notevolmente aumentata, tanto da superare di circa il 25% la raccolta dell'anno 2017. Un particolare ringraziamento va rivolto agli amministratori Bartocetti, Felici, Pinna, Franco e Mangoni che si sono adoperati per conseguire questo risultato che dimostra come l'attività degli amministratori condominiali si manifesti strategica e decisiva per il funzionamento della nostra Associazione e, quindi, per la manutenzione del parco. Si decide in proposito di organizzare un incontro con i predetti amministratori nonché con altri amministratori del comprensorio – incontro che il consigliere Franco si impegna ad effettuare prima della prossima assemblea - questo al fine di stimolare nuove adesioni

collettive a livello condominiale e, comunque, di svolgere una adeguata attività promozionale.

- 6) **Stato del ponte e delle panchine.** Quanto al sesto punto all'ordine del giorno, rilevato che il ponticello sovrastante la marrana nel parco ha da tempo mostrato segni di cedimento di alcune assi, che l'Associazione aveva apposto cartelli con cui si segnalava un possibile pericolo e si invitavano i cittadini a non praticare il ponte, che tali cartelli sono stati rimossi da ignoti, che ignoti hanno effettuato presunte opere di manutenzione sul ponticello, non autorizzate da alcuno e la cui efficacia appare discutibile, se non ulteriormente dannosa, il Consiglio dà mandato al Presidente di segnalare agli uffici comunali competenti la situazione, nelle forme e con i contenuti che il Presidente riterrà più opportuni, tenuto anche conto del fatto che, in futuro, la manutenzione del ponte, come pure delle panchine deteriorate, dovrà essere effettuata dal Comune, utilizzando i fondi stanziati per il Municipio VIII, come sopra indicato.
- 7) **Attività di promozione.** Quanto al settimo punto all'ordine del giorno, il Consiglio riservandosi ulteriori attività, decide per ora di effettuare una attività di volantinaggio in base a un testo già predisposto dal consigliere Betti, stanziando 50,00 euro per la distribuzione.
- 8) **Previsione chiusura bilancio 2018 e convocazione assemblea (rinnovo cariche).** Quanto all'ottavo punto all'ordine del giorno, il Consiglio decide di convocarsi per il giorno 25 febbraio p.v. alle ore 18,30 presso la sede sociale per predisporre la bozza di bilancio da presentare all'Assemblea degli associati, con la previsione di convocare l'Assemblea stessa per il successivo 22 marzo, alle ore 19,30. Il Consiglio decide altresì di dare adeguata comunicazione agli associati in merito al rinnovo delle cariche ed alle modalità di presentazione delle candidature.
- 9) **Rapporti con Ente Giardini e Comune.** Quanto al nono punto all'ordine del giorno, l'argomento è assorbito da quanto discusso e deliberato *ut supra*.
- 10) Quanto alle **varie ed eventuali**, nulla da discutere.

Null'altro essendo più da discutere e deliberare, la riunione è sciolta alle ore 19,30.

Roma, 4 febbraio 2019

Il Presidente

Il Segretario